

# 貸店舗・事務所(一部)

## 大和田駅

さいたま市見沼区大和田町2丁目

専有面積  
85.02㎡

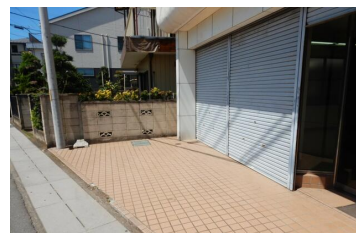
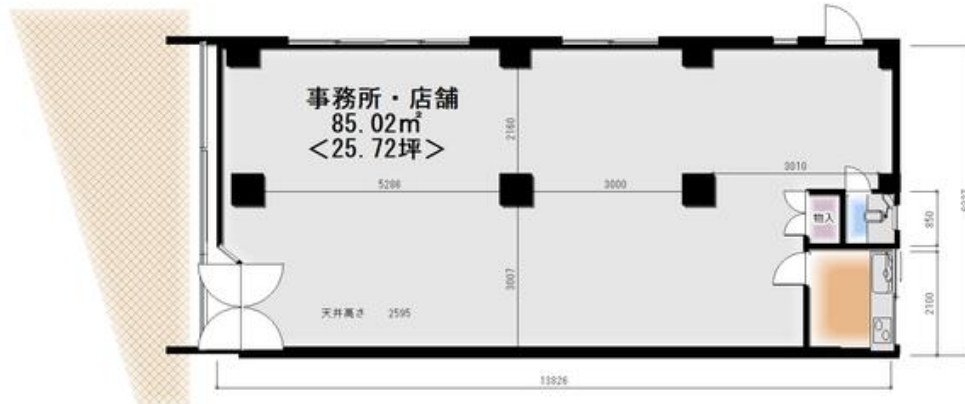
築年月  
1981年11月

引渡可能時期  
即時

トイレ・給湯室付きで事務所にオススメ！  
駅徒歩5分のロードサイド物件です！  
**定期契約3年間 再契約あり**

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,飲食店不可,1フロア1テナント,天井高2.5m以上,専有部分にトイレあり,車寄せスペース



物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	大和田
賃料	18.00万円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金5ヶ月

物件所在地	埼玉県さいたま市見沼区大和田町2丁目		
交通	東武野田線 大和田 徒歩5分		
建物	建物名		
	構造・規模	RC 3階建/1階部分	
	使用部分面積	85.02㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1981年11月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場	なし		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)			
設備	専有部分にトイレあり,車寄せスペース		
備考	○借家人賠償責任付火災保険への加入要 ○退去時、室内クリーニング費用100,000円(消費税別)、鍵交換費用30,000円(消費税別)を御負担いただきます。○定期契約3年間 水道料金：4,000円/月 賃貸保証：加入要 保証会社は当社指定となります。【日本セーフティ】 利用駅1：東武野田線 七里 徒歩22分 利用駅2：湘南新宿ライン(宇都宮～逗子) 土呂 徒歩24分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69682572056

埼玉県知事免許(4)第21166号 〒331-0802 埼玉県さいたま市北区本郷町1372-1

# 株式会社ベンリー

TEL: 048-668-3486 FAX: 048-668-3488 定休日: 日曜日、祝日 夏季休業、年末年始(会社カレンダーに準ずる)

■取引態様: 貸主